

집단 중도금대출 구비서류 안내 【한도증액】

구분	내용	
방문 대상자	① 분양계약자 및 공동명의인 방문 필수 ② 모든서류는 최근 1개월이내 발급분만 인정 됩니다.	
준비서류	① 분양계약서 원본 ② 신분증(주민등록증 또는 운전면허증) ③ 인감증명서 1부 ④ 인감도장 ⑤ 주민등록등본 1부(주민등록번호 전체 나오게) - 배우자와 세대분리인 경우 : 배우자 주민등록등본 1통 ⑥ 주민등록 초본 각 1부 (변동이력 포함) : 세대주 및 세대원전원 초본(미성년자 포함) - 배우자와 세대분리인 경우 : 세대분리된배우자와 동일세대 이르고 있는 세대원전원 ⑦ 가족관계증명서 1부(상세) : 세대분리된배우자 포함(본인기준 발급) - 주민등록등본상 미성년자가 있는 경우 : 미성년자 기준 각각 기본증명서(상세) ⑧ 건강보험 자격득실 확인서(배우자 포함) ⑨ 증여 또는 전매한 경우 : 증여계약서, 매매계약서(부동산실거래 신고필증포함) ※모든 서류는 주민등록번호 마스킹(*)처리 없이 전체공개 필수	
추가서류 (해당시)	① 공동명의 계약자 : 준비서류 ① ~ ⑥번 기준 서류 전체 ② 보증료할인대상자 : 대상서류	
소득서류	직장인	① 재직증명서(직인 필수) ② 근로소득원천징수영수증(2개년치) 또는 소득금액증명원(최근 2개년치) ⇨12개월미만 입사자는 입사~현재까지 급여명세서 전체 (직인 필수) ※ 소득증빙서류에는 소속회사 명판, 직인날인 필수
	개인사업자	① 사업자등록증 ② 소득금액증명원 (최근2개년치) ⇨ 소득금액증명원이 소득발생처 공개여부에 "여" 로 표시되어야 합니다.
	보험모집인등	① 위촉증명서 (직인) ② 소득금액증명원 또는 거주자의 사업소득원천징수(최근 2개년치) ※ 소득증빙서류에는소속회사 명판, 직인날인 필수
	연금소득자	① 연금수급권자확인서 등 자격서류(연금기관발급) ② 연금수령내역서 (연금기관발급, 최근 2개년치) ⇨ 수령액 확인불가시 은행발급 연금입금 통장거래내역(최근 1년치)
	무소득자	① 다음 중 택 1 -> 국세청 사실증명원【직전년도 소득신고사실 없음】 -> 직장가입자의 피부양자인 경우【건강보험자격득실확인서】 -> 전년도 또는 당해연도 사업개시 하였으나 입증서류가 발급되지 않는 사업소득자 -> 부부합산 소득이 24백만원 이하인 경우【본인 및 배우자 소득서류 제출】 ② 다음 중 선택 1 -> 연말정산용 신용카드사용확인서【신용카드사 구분없음】 -> 건강보험료 납부확인서【최근 3개월분】

대출신청기간	▶ 2023.08.09(수) ~ 2023.08.11.(금)
접수 시간	▶ 오전 10 : 00 ~ 오후 16 : 00(평일 / 3일간)
접수 장소	▶ 인천광역시 연수구 송도과학로 56, 1906호(송도동, 송도BT센터)